

**MUNICIPALIDAD DE ALAJUELA**  
**ACTIVIDAD DE PATENTES**

Resolución de **Patente Comercial** N° \_\_\_\_\_-11

**EXP. N°** \_\_\_\_\_ **PC-11**

**Alajuela, 10 de Agosto del 2011**

-----

La Municipalidad de Alajuela, de conformidad con la Ley de Impuestos Municipales del Cantón Central de Alajuela, el Reglamento General de Actividad Patentes de la Municipalidad de Alajuela y el Código Municipal y:

**RESULTANDO:**

Que, \_\_\_\_\_, cédula física N° \_\_\_\_\_, con domicilio en **distrito** \_\_\_\_\_, dirección exacta: \_\_\_\_\_, teléfono N°: \_\_\_\_\_, fax N°: \_\_\_\_\_, presentó solicitud para ejercer la actividad de \_\_\_\_\_, a ser desarrollada en el distrito \_\_\_\_\_, dirección exacta: \_\_\_\_\_, en la finca N° \_\_\_\_\_, inscrita a nombre de \_\_\_\_\_, cédula jurídica N° \_\_\_\_\_, finca descrita en el plano catastro N° \_\_\_\_\_.

**CONSIDERANDO:**

Que una vez revisada dicha solicitud, la misma cumple lo dispuesto en el artículo 81 del Código Municipal y el Reglamento General de Patentes, al reunir los siguientes requisitos legales:

- Uso de suelo aprobado mediante Oficio \_\_\_\_\_ de Planificación Urbana, de fecha \_\_\_\_\_
- Permiso Sanitario de Funcionamiento / Ministerio de Salud \_\_\_\_\_, para la actividad de \_\_\_\_\_, de fecha \_\_\_\_\_ **CIU** \_\_\_\_\_
- Póliza de riesgo del trabajo emitida por el INS N° \_\_\_\_\_
- Informe Registral de la finca N° \_\_\_\_\_
- Copia del Plano Catastrado N° \_\_\_\_\_
- Copia de la cédula jurídica de la sociedad propietaria del inmueble
- Copia de la cédula de Identidad de la solicitante
- Firma de la dueña del inmueble y de la solicitante
- Declaración Jurada para el Trámite de Licencia Comercial
- Certificación de la personería jurídica de la sociedad solicitante y sociedad propietaria del inmueble
- Cancelación de ¢125,00 de timbres fiscal y
- Pago de los impuestos y servicios municipales por parte del solicitante y el propietario del inmueble
- Inspección realizada por \_\_\_\_\_, de fecha \_\_\_\_\_

**MUNICIPALIDAD DE ALAJUELA**  
**ACTIVIDAD DE PATENTES**

Resolución de **Patente Comercial** N° \_\_\_\_\_-11

**EXP. N°** \_\_\_\_\_ **PC-11**

**Alajuela, 10 de Agosto del 2011**

-----

**POR TANTO:**

La Municipalidad de Alajuela otorga Licencia Comercial a \_\_\_\_\_, cédula física N° \_\_\_\_\_ para ejercer la actividad de \_\_\_\_\_, presentó solicitud para ejercer la actividad de \_\_\_\_\_, a ser desarrollada en el distrito \_\_\_\_\_, dirección exacta: \_\_\_\_\_, en la finca N° \_\_\_\_\_, inscrita a nombre de \_\_\_\_\_, cédula jurídica N° \_\_\_\_\_, finca descrita en el plano catastro N° \_\_\_\_\_.

**DETERMINACION DEL IMPUESTO:**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 15 de la Ley de Impuestos Municipales del Cantón Central de Alajuela, número 8236 publicada en la gaceta N° 73 del 16 de abril del 2002 y la declaración jurada por el solicitante, se realiza el siguiente cálculo:

|                             |                  |                   |            |
|-----------------------------|------------------|-------------------|------------|
| <b>Comercio</b>             | <b>Ítem N° 1</b> | <b>Suntuario</b>  | <b>20%</b> |
| <b>Ubicación</b>            | <b>Ítem N° 5</b> | <b>Mala</b>       | <b>1%</b>  |
| <b>Condición del local</b>  | <b>Ítem N° 5</b> | <b>Regular</b>    | <b>1%</b>  |
| <b>Nivel de inventarios</b> | <b>Ítem N° 5</b> | <b>Nulos</b>      | <b>1%</b>  |
| <b>N° empleados</b>         | <b>Ítem N° 5</b> | <b>Personales</b> | <b>6%</b>  |
| <b>Subtotal:</b>            |                  |                   | <b>29%</b> |

La suma de las categorías descritas es de **29%** sobre 100% según tabla del artículo 15 de la Ley arriba indicada, lo cual corresponde **1 salario (s) mínimo (s)**( con un salario mínimo municipal del año 2011 de **¢ 236.951,50**), refleja un monto anual de patente de **¢ 236.951,50**, dicho monto dividido entre los 4 trimestres del año determina a su vez, un impuesto de patente de **¢ 59.237,88** trimestrales y timbres **¢ 1.184,76**. Para un total del pago de la **Patente Comercial** por **TRIMESTRE** de **¢ 60.422,63**.

**MUNICIPALIDAD DE ALAJUELA  
ACTIVIDAD DE PATENTES**

Resolución de **Patente Comercial** N° \_\_\_\_\_-11

**EXP. N°** \_\_\_\_\_ **PC-11**

**Alajuela, 10 de Agosto del 2011**

---

**ADVERTENCIA:**

ESTA LICENCIA ÚNICAMENTE AUTORIZA LA ACTIVIDAD DE \_\_\_\_\_

**NO SE AUTORIZA NINGUNA OTRA ACTIVIDAD, AÚN Y CUANDO PUEDA CONSIDERARSE: CONEXA O AFIN. ADEMÁS, LA ACTIVIDAD SOLO PUEDE DESARROLLARSE EN LA DIRECCIÓN INDICADA LIMITADA AL AREA ESTABLECIDA.**

**NOTA: EN CASO DE CIERRE DEL NEGOCIO, DEBERÁ PRESENTAR LA RESPECTIVA FORMULA DE RENUNCIA A ESTE DEPARTAMENTO, EN CASO CONTRARIO ÉSTA SEGUIRÁ ACTIVA CON SUS CONSECUENCIAS DE LEY, SEGÚN ARTÍCULO 79 DEL CÓDIGO MUNICIPAL.**

\_\_\_\_\_  
**Jefe de Patentes**

---

**RAZÓN DE NOTIFICACIÓN**

Municipalidad de Alajuela. Sistema Integrado de Servicio al Cliente, al ser las \_\_\_\_\_ horas del día \_\_\_\_\_ del mes de \_\_\_\_\_ del año 2011, procedí a notificar la resolución N° \_\_\_\_\_, al señor (a) \_\_\_\_\_. En constancia de lo cual firmamos:

Recibe: Nombre y firma: \_\_\_\_\_ Cédula: \_\_\_\_\_

Notifica: Nombre y firma: \_\_\_\_\_ Cédula: \_\_\_\_\_

*original: interesado*